

Gildbroterrasserne. Referat fra bestyrelsesmøde.

**MEDLEMMERS UDSKIFTNING AF VINDUESPARTIER, ALTANDØRE O.L.**

På baggrund af en lejlighedsejers henvendelse om skift af vinduespartier m.v., har bestyrelsen fastsat følgende generelle retningslinjer:

- Alt der nymonters skal ligne det nuværende 100%.
- Kvaliteten skal være mindst er som det nuværende.
- Der kan godkendes vedligeholdelsesfri overflader i form af aluminiumsbeklædt træ, men IKKE plastdøre/vinduer.
- Der er ikke krav om en speciel leverandør.
- Lejlighedsejere der ønsker at foretage sådanne større udskiftninger, skal sende en ansøgning til bestyrelsen (via administrator) herom.

**VARMTVANDSBEHOLDERE**

Alle 10 varmtvandsbeholdere, der tidligere er taget ud af drift og alene benyttes som forrådsbeholdere til koldt vand, fjernes i løbet af efteråret.

**REGNSKAB**

Regnskabet for 2012/13 er lavet. Der er tale om et pænt regnskab med forbedringer i forhold til budgettet. Regnskab og øvrigt generalforsamlingsmateriale udsendes efter næste bestyrelsesmøde, hvor budgettet vedtages endeligt.

**FORSIKRING**

Der kan formentlig efter næste møde udsendes nærmere information om nyt bygningsforsikringssselskab, hvor der ikke er selvrisiko.

**VANDSTRENGSTRENOVERING**

Der er indkommet 4 tilbud på vandstrengsrenovering. Prisen er bedre (=lavere) end først forventet, og sammen med generalforsamlingsindkaldelse/budgetudsendelse, vil tallene kunne ses.

**NÆSTE BESTYRELSESMØDE**

Næste bestyrelsesmøde er den 3. oktober 2013.

**Med venlig hilsen**

Administrator

**John Lademann**